**城投禧园商铺报价单**

【 】已实地考察贵司推荐的位于【湖北省武汉市武昌区雄楚大道与静安路交汇处城投·禧园】项目，并有意向整体采购该项目商铺，现向贵司提交以下购买方案框架条款，拱贵司考量。
1、**购买方**  【 】

**2、目标物业** 坐落于【湖北省武汉市武昌区雄楚大道与静安路交汇处城投·禧园商铺】

1. **交易标的**  购买方拟购买目标物业产证面积约为 平方米。

（最终根据实测面积进行面积补差）

4、**交易价格及支付方式** 购买方将通过资产竞价采购的方式，购买价格如下：

1）.交易单价： 元/平方米；交易总价： 元

2）.支付方式：自有资金，全现金交易。

3）.付款周期：2024年6月7日前完成20%定金缴纳，2024年9月30日前支付至购房总价的50%，2024年12月30日前支付至购房总价的80%，2025年项目竣备3日内全款付清。

1. **购买房号：**
2. （最终根据实测面积进行面积补差）
3. **款项缴纳时间及违约赔偿规定**
4. 签定协议3日内缴纳购房定金（即总额的20%购房款）签署《城投禧园商铺团购协议》；
5. 于2024年9月30日前缴纳购房总价款的50%（含定金）；
6. 于2024年12月30日前缴纳购房总价款的80%；
7. 2025年项目竣备3日内缴纳购房总价款的剩余尾款；
8. 自缴纳购房定金之日起至2024年12月30日拥有一次更名权；若2024年12月30日之前未能缴纳购房总价款的80%，则不再享有更名的权利。
9. **其他：**

 【采购方名称】

代表人：

日期： 2024年 月 日